

**ИЗВЕЩЕНИЕ № \_\_\_\_\_  
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА  
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

Г. Новосибирск  
(место составления)

« 7 » апреля 2021 г.

**1. Застройщик (технический заказчик)**

(фамилия, имя, отчество<sup>1</sup>, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,

Общество с ограниченной ответственностью «Строительное управление Западное» (сокр. ООО «СУ-Западное»), свидетельство о государственной регистрации 54 №004819920 от 04.апреля 2013 г., ОГРН - 1135476061467, ИНН – 5404482221, юр. адрес: 630024, г. Новосибирск, ул. Западная, 19/3 стр. оф. 21., тел/факс. – 314-12-23.

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,  
Свидетельство о членстве № С-284-0160-5404482221 от 26 июля 2017 г.  
Саморегулирующая организация СРО-С-284-21062017 – «Ассоциация строительных  
организаций Новосибирской области», ИНН 5406622509

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является,<sup>2</sup> –  
для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

фамилия, имя, отчество<sup>1</sup>, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс –  
для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

**2. Объект капитального строительства: Многоквартирный многоэтажный дом с  
помещениями для объектов обслуживания жилой застройки**

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением  
Общая площадь – 10400 м<sup>2</sup>, Количество этажей – 18, строительный объем -30741,88 м<sup>3</sup>  
на строительство, краткие проектные характеристики,

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап  
строительства, реконструкции)

**3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства**

Новосибирская обл., г. Новосибирск, Кировский район, ул. Ватутина

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

**4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства**

№ 54-RURU03000-59-2021 от 31.03.2021, мэрия г. Новосибирска, до 30.03.2023

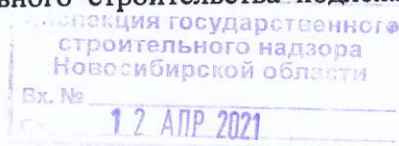
(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

**5. Положительное заключение экспертизы проектной документации**

№ 54-2-1-3-029600-2020 от 09.07.2020 ООО «Эксперт-Проект»

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

**6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной  
документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит  
государственной экологической экспертизе**



383-30-83

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции

Апрель 2021

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

Март 2023

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

10. Приложения:

- «Пояснительная записка» (ПЗ);
- «Схема планировочной организации земельного участка» (ПЗУ);
- «Архитектурные решения» (АР);
- «Конструктивные и объемно-планировочные решения» (КР);
- «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений» (ИОС):
  - а) подраздел «Система электроснабжения» (ИОС1);
  - б) подраздел «Система водоснабжения» (ИОС2);
  - в) подраздел «Система водоотведения» (ИОС3);
  - г) подраздел «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети» (ИОС4);
  - д) подраздел «Сети связи» (ИОС5);
  - ж) подраздел «Технологические решения» (ИОС7).
- «Проект организации строительства» (ПОС);
- «Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства» (при необходимости сноса или демонтажа) (ПОД);
- «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности» (ПБ);
- «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов» (ОДИ);
- «Перечень мероприятий по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий ... приборами учета используемых энергетических ресурсов» (ЭЭФ);
- «Перечень мероприятий по охране окружающей среды» (ООС).

(документы, прилагаемые к извещению)

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

А.С.Р. - 2010/10  
(представитель застройщика или  
технического заказчика)



[Signature]  
(подпись)

Краснов О.И.  
(расшифровка подписи)

М.П.  
(для застройщика или  
технического заказчика,  
являющегося юридическим  
лицом)

<sup>1</sup> Указывается при наличии.

<sup>2</sup> За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.

**Перечень разделов проектной документации по объекту: Многоквартирный многоэтажный дом с помещениями для объектов обслуживания жилой застройки, расположенный по адресу: Новосибирская обл., г. Новосибирск, Кировский район, ул. Ватутина**

предоставленной в инспекцию ГСН НСО в соответствии с ч.5 ст.52 Градостроительного кодекса РФ.

№№ разделов	Наименование разделов проектной документации	Предоставлено	Кол-во листов
раздел 1	«Пояснительная записка» (0118-ПЗ);		146
раздел 2	«Схема планировочной организации земельного участка» (0118-ПЗУ);		24
раздел 3	«Архитектурные решения» (0118-АР);		29
раздел 4	«Конструктивные и объемно-планировочные решения» (0118-КР1/0118-КР2);		25/35
раздел 5	«Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений» (ИОС):		
	а) подраздел «Система электроснабжения» (0118-ИОС1-ЭО);		26
	б) подраздел «Система водоснабжения», в) подраздел «Система водоотведения» (0118-ИОС2,3-ВК);		29
	г) подраздел «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети» (ИОС4):		
	«Отопление, вентиляция» (0118-ИОС4-ОВ)		23
	«Тепломеханическая часть. Автоматизация тепломеханической части» (0118-ИОС4-ТМ.АТМ)		12
	«Тепловые сети» (0118-ИОС4-ТС)		11
	д) подраздел «Сети связи» (0118-ИОС5-СС);		14
	е) подраздел «Система газоснабжения» (ИОС6);		-
	ж) подраздел «Технологические решения» (ИОС7);		13
раздел 6	«Проект организации строительства» (0118-ПОС);		32
раздел 7	«Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства» (при необходимости сноса или демонтажа) (0118-ПОД);		21
раздел 8	«Перечень мероприятий по охране окружающей среды» (0118-ООС);		441
раздел 9	«Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности» (0118-ПБ);		33
раздел 10	«Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов» (0118-ОДИ);		9
раздел 11(1)	«Перечень мероприятий по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий ... приборами учета используемых энергетических ресурсов» (0118-ЭЭ);		58
раздел 12	Разрешение на строительство		4
	Приказ об утверждении ПД		1



Документы сдал: специалист

Грибков А.П.

должность, подпись, ФИО

Документы принял:

должность, подпись, ФИО

Инспекция государственного  
строительного надзора  
Новосибирской области  
Вх. № 03/12/2021  
От 12 АПР 2021